COMUNE DI NERVIANO
(Città Metropolitana di Milano)

DETERMINAZIONE DEL 19-08-2026 DELL'AREA GESTIONE LAVORI PUBBLICI/PATRIMONIO/RETI

DETERMINAZIONE N. 603 DEL 19-08-2026 DEL REGISTRO GENERALE

OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO LEONARDO DA VINCI - INCARICO DI DIREZIONE LAVORI, CONTABILITA' E REDAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE (CRE) - AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT B) DEL D.LGS. 36/2023. CUP: I33C24007970004 - CIG: BC97A30C58

IL RESPONSABILE DELL'AREA GESTIONE LAVORI PUBBLICI/PATRIMONIO/RETI

Premesso che:

- con determinazione n. 948 del 19/12/2024, è stato affidato incarico professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica, la progettazione esecutiva, la direzione lavori, la contabilità, il certificato di regolare esecuzione (CRE) e il coordinamento della sicurezza dei "Lavori di ristrutturazione della Scuola Secondaria di primo grado Leonardo Da Vinci" – CIG B4DA13ECB6 - all'ing. Valerio Iucci;
- con delibera di Giunta Comunale n. 27 del 18/03/2025 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dei "Lavori di Ristrutturazione della Scuola Secondaria di primo grado L. da Vinci" con un importo di quadro economico di € 1.400.000,00 di cui € 977.215,63 per lavori;
- a seguito di indagini strutturali necessarie sono emerse criticità che hanno determinato la chiusura della scuola in via cautelativa con ordinanza sindacale n. 64 del 30/04/2025;
- con determinazione n. 704 del 09/10/2025 è stato pertanto affidato al professionista l'incarico per la redazione di un Documento delle alternative progettuali (ai sensi dell'art.1 dell'allegato I.7 del codice);
- con delibera di Giunta Comunale n. 138 del 14/11/2025 è stato approvato il Documento di fattibilità delle alternative progettuali dei "Lavori di Ristrutturazione della Scuola Secondaria di primo grado L. da Vinci" con il quale si è deliberato di dividere l'opera di n. 2 lotti funzionali e precisamente:
  - Lotto 1 relativo ai lavori di ristrutturazione del corpo A e del corpo C dell'edificio scolastico e la demolizione del corpo B;
  - Lotto 2 relativo ai lavori di ricostruzione del corpo B dell'edificio scolastico;
- con determinazione n. 28 del 16/01/2026 è stata approvata la modifica contrattuale ex art. 120, comma 3, del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. dell'incarico professionale affidato all'ing. Valerio Iucci con la quale sono state stralciate le prestazioni relative al servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

- con delibera di Giunta Comunale n. 34 del 26/03/2026 è stato approvato l'aggiornamento del progetto di fattibilità tecnico-economica dei "*Lavori di ristrutturazione Scuola secondaria di primo grado Leonardo da Vinci – lotto 1"* redatto dall'ing. Valerio Iucci;
- con determinazione n. 417 del 10.06.2026 è stato approvato il progetto esecutivo dei "Lavori di ristrutturazione Scuola secondaria di primo grado Leonardo da Vinci - lotto 1" ed è stata indetta gara per l'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. mediante procedura negoziata senza bando previa pubblicazione di avviso di indagine di mercato con il quale selezionare gli operatori economici da invitare e con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

Considerato che si deve procedere alla nomina del Direttore dei Lavori;

Accertato che per le attività richieste, all'interno dell'Area V, non sono presenti figure dotate di adeguati requisiti professionali e che pertanto occorre incaricare un professionista esterno all'ente per lo svolgimento dell'incarico;

Dato atto che:
- l'art. 50, comma 1, lett. b), del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. prevede la possibilità di ricorrere all'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici;
- l'art. 62, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, nonché attraverso l'effettuazione di ordine a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione delle centrali di committenza e dei soggetti aggregatori;

Dato atto che tramite procedura Sintel è stato invitato l'operatore economico Arch. RODERI Alessandro con studio in Lodi, via Firenze, 20, P.IVA 08302040962, a presentare offerta per l'incarico di *"Direzione Lavori, contabilità e redazione certificato di regolare esecuzione (CRE) dei lavori di ristrutturazione scuola secondaria di primo grado Leonardo da Vinci – Lotto 1";*

Visto il report della procedura Id n. 222536918 generato dalla piattaforma Sintel e allegato al presente atto (All. A) e il disciplinare di incarico sottoscritto (All. B), da cui risulta che l'operatore economico Arch. RODERI Alessandro, P.IVA 08302040962, ha presentato uno sconto del 13% sull'importo a base d'asta di €.72.821,32 oltre contributo 4% ed IVA 22%;

Vista la documentazione amministrativa presentata dall'Arch. RODERI Alessandro, P.IVA 08302040962 (agli atti d'ufficio);

Visto il CV dell'operatore economico Arch. RODERI Alessandro con studio in Lodi, via Firenze, 20, P.IVA 08302040962, dal quale risulta un'adeguata professionalità (agli atti d'ufficio);

Ritenuto che detta offerta è congrua e rispondente alle esigenze dell'Amministrazione Comunale;

Accertato, ai sensi dell'art. 52, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., che sulla base della dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà prodotta dal professionista, delle verifiche della regolarità contributiva e delle annotazioni riservate sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (agli atti d'ufficio), non risultano sussistere cause ostative all'affidamento del servizio Arch.

RODERI Alessandro con studio in Lodi, via Firenze, 20, P.IVA 08302040962, poiché non è stato riscontrato alcun divieto;

Ritenuto di procedere con l'affidamento diretto del servizio in oggetto all'operatore economico Arch. RODERI Alessandro con studio in Lodi, via Firenze, 20, P.IVA 08302040962, per l'importo di €. 63.354,55 oltre cassa previdenziale 4% e IVA 22% così risultante:

Direzione Lavori, Contabilità e redazione CRE	€	72.821,32
Ribasso offerto 13,00%	€	9.466,77
Importo netto incarico	€	63.354,55
Contributo integrativo 4%	€	2.534,18
Importo totale netto	€	65.888,73
IVA 22%	€	14.495,52
	€	80.384,25

Considerato di dover impegnare la spesa complessiva di € 80.384,25 ai seguenti capitoli di bilancio:

- al capitolo 8080 per €. 10.137,30 con prelievo delle somme dall'impegno padre n. 1026-2024, finanziato da FPV;
- al capitolo 9429 per €. 70.246,95 con prelievo delle somme dall'impegno padre n. 1130-2025, finanziato da FPV;

Dato atto che:

- l'atto non implica "obbligo di astensione" ai sensi dell'art. 5 del codice di comportamento del Comune di Nerviano;

- è stata attuata la distinzione tra il personale incaricato dell'attività istruttoria ed il personale incaricato della relativa responsabilità dall'adozione dell'atto finale;

- l'atto verrà pubblicato all'albo on line del Comune di Nerviano, per 15 giorni, visibile anche dall'apposita sezione "Amministrazione trasparente" nella sezione "bandi di gara e contratti";

- in sede di atto di liquidazione verrà eseguita la pubblicazione dell'atto in "Amministrazione Trasparente" nella sezione "pagamenti dell'amministrazione", "dati sui pagamenti";

- da comunicazione dell'Inarcassa, prot. 21006 del 03.08.2026, è stata accerta la regolarità contributiva del Professionista;

- è stata acquisita autocertificazione dello Professionista in merito alla presa visione del "Piano triennale di prevenzione della corruzione 2026-2028" del Comune di Nerviano, adottato in conformità alla L. n. 190 del 6.11.2012 e approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 55 del 14.05.2026 ed in merito alla non sussistenza di rapporti di parentela, entro il secondo grado, o di altri vincoli anche di lavoro o professionali, in corso o riferibili ai due anni precedenti, con gli amministratori e i responsabili dell'Ente;

- è stata prevista la clausola in ragione della quale è fatto divieto durante l'esecuzione del contratto, e per il biennio successivo, di intrattenere rapporti di servizio o fornitura o professionali in genere con gli amministratori e responsabili dell'Ente e loro familiari (coniuge o convivente e parenti/affini) entro il secondo grado;

- a seguito dell'acquisizione dell'esecutività contabile da parte del Settore Finanziario, l'Ufficio provvederà ad inviare comunicazione all'aggiudicatario ai sensi dell'ex art. 191, comma 1 del TUEL;

- non è dovuto il versamento del contributo;

- ai sensi della Legge n. 136/2010, il numero CIG è BC97A30C58 ed il CUP è I33C24007970004 e che il fornitore dovrà assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della citata Legge, impegnandosi a dare immediata comunicazione all'Ente Committente ed alla competente Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo – della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria e si impegna altresì a comunicare alla scrivente Amministrazione gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alla presente commessa nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tale conto ed ogni eventuale futura modifica;

- il Responsabile del progetto, arch. Francesca Ughi, attuerà tutti gli adempimenti conseguenti e, comunque, connessi alle procedure derivanti dall'esecuzione del presente atto;

- ai fini del contratto conseguente l'aggiudicazione, le finalità, le modalità di stipulazione e le clausole sono quelle richiamate nel disciplinare di incarico sottoscritto dal professionista;

Vista la deliberazione n. 140/C.C. del 22/12/2025 con la quale è stata approvata la "Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026-2028";

Vista la deliberazione n. 141/C.C. del 22/12/2025 con la quale è stato approvato il "Bilancio di previsione 2026-2028";

Vista la deliberazione n. 184/G.C. del 30/12/2025 di approvazione del PEG finanziario per il triennio 2026-2028;

Vista la deliberazione n. 55/G.C. del 14/05/2026 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028 (PIAO);

Visto il decreto sindacale n. 1 del 02.01.2026 con il quale è stata confermata la nomina della sottoscrittala a Responsabile dell'Area V;

Vista la Deliberazione n. 108/G.C. del 28.08.2025 con cui è stato approvato il nuovo organigramma del Comune di Nerviano.

Visti gli artt. 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 28 del Regolamento di contabilità e l'art. 31 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Richiamati altresì:
- il D. Lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;

- il D.P.R. n. 207/2010 per quanto compatibile con le disposizioni vigenti;

- il D. Lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e ss.mm.ii;

- la Legge n. 135/2012 e n. 94/2012;

D E T E R M I N A

1. di **richiamare** le premesse che risultano parte integrante del presente atto;

2. di **approvare** il Disciplinare di Incarico Professionale, di *"Direzione Lavori, contabilità e redazione certificato di regolare esecuzione (CRE) dei lavori di ristrutturazione scuola secondaria di primo grado Leonardo da Vinci – Lotto 1",* allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale (All. B), sottoscritto digitalmente dal professionista e dal RUP Arch. Francesca Ughi;

3. di **approvare** il report della procedura di affidamento Id n. 222536918 generato dalla piattaforma Sintel e allegato al presente atto (All. A) da cui risulta che l'operatore economico Arch. RODERI Alessandro, P.IVA 08302040962, ha presentato uno sconto del 13% sull'importo a base d'asta di €. 72.821,32 oltre contributo 4% ed IVA 22%;

4. di affidare l'incarico all'operatore economico Arch. RODERI Alessandro con studio in Lodi, via Firenze, 20, P.IVA 08302040962, per l'importo di €. 63.354,55 oltre cassa previdenziale 4% e IVA 22% per un totale di **€. 80.384,25** così risultante:

Direzione Lavori, Contabilità e redazione CRE	€ 72.821,32
Ribasso offerto 13,00%	€ 9.466,77
Importo netto incarico	€ 63.354,55
Contributo integrativo 4%	€ 2.534,18
Importo totale netto	€ 65.888,73
IVA 22%	€ 14.495,52
	€ 80.384,25

5. di dare atto altresì che non sussistono in capo al sottoscritto, Responsabile dell'Area Tecnica – Servizi tecnici 2, situazioni di conflitto di interesse nell'adozione del presente provvedimento;

6. di assicurare l'opportuna pubblicità del contenuto del presente atto mediante pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente, nel rispetto della normativa vigente in materia di trasparenza e anticorruzione;

7. di **impegnare** la spesa totale di **€. 80.384,25** ai seguenti capitoli di bilancio:

    - sotto-impegno al capitolo 8080 per €. 10.137,30 con prelievo delle somme dall'impegno padre n. 1026-2024, finanziato da FPV;
    - sotto-impegno al capitolo 9429 per €. 70.246,95 con prelievo delle somme dall'impegno padre n. 1130-2025, finanziato da FPV;

8. di dare atto che la liquidazione della spesa avverrà in conformità a quanto disposto nel disciplinare d'incarico nel rispetto dell'art. 184, commi 2 e 3, del D. Lgs. n. 267/2000 e che il controllo sarà effettuato dal servizio finanziario ai sensi dell'ultimo comma del medesimo articolo;

9. di dare atto che il disciplinare di incarico – quale documento di contratto - verrà sottoscritto congiuntamente dal professionista e dal RUP;

10. di dare atto che il ruolo di RUP è assunto dall'Arch. Francesca Ughi, Responsabile dell'Area V;

11. di dare altresì atto che:

- ai sensi della Legge n. 136/2010, il numero **CIG è BC97A30C58 ed il CUP è I33C24007970004** e che il fornitore dovrà assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della citata Legge, impegnandosi a dare immediata comunicazione all'Ente Committente ed alla competente Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo – della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria e si impegna altresì a comunicare alla scrivente Amministrazione gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alla presente commessa nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tale conto ed ogni eventuale futura modifica;

- il Responsabile del Progetto, attuerà tutti gli adempimenti conseguenti e, comunque, connessi alle procedure derivanti dall'esecuzione del presente atto;

- ai fini del contratto conseguente l'aggiudicazione, le finalità, le modalità di stipulazione e le clausole sono quelle richiamate in premessa.

IL RESPONSABILE DELL'AREA GESTIONE LAVORI PUBBLICI/PATRIMONIO/RETI
Arch. Francesca Ughi

Firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20, 21, 23 e seguenti del D. Lgs. n. 82/2005